

Rumah selangorku
satu keluarga satu kediaman



TBR Residensi @

Taman Bunga Raya



LAKARAN ARTIS

HANYA
96
UNIT SAHAJA

FASA 6 (6B) *Alpinia*

Rumah Teres 2 Tingkat
Keselesaan & Ketenangan dalam Kediaman

RM290,000 – RM343,750*

* TERTAKLUK PADA TERMA DAN SYARAT

PETA LOKASI



Alpinia

TAPAK PROJEK ALPINIA
 N 3°26'28.0"
 E 101°33'16.0"
 3.441111, 101.554444

BERDEKATAN

• PEJABAT POS	850 M
• BALAI POLIS	5 KM
• LOTUS'S	5 KM
• PULAPOL	6.5 KM
• UNISEL	35 KM
• GENTING HIGHLANDS PREMIUM OUTLETS	49 KM

AKSES MUDAH

• Lebuhraya Utara Selatan (PLUS)	2 KM
• Rawang Bypass	16 KM
• Guthrie Corridor Expressway	22 KM
• Stesen KTM Komuter/ETS	18 KM

PELAN LANTAI TIPIKAL

PELAN LANTAI BAWAH



PELAN UNTUK ILUSTRASI SAHAJA

20'x60' | 1,000 KPS

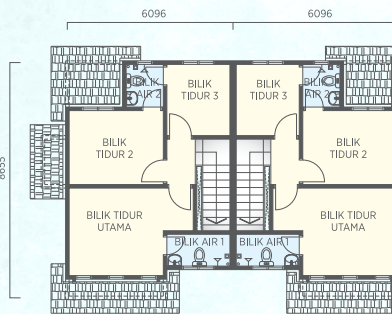


4 Bilik Tidur



3 Bilik Air

PELAN LANTAI ATAS



HUBUNGI KAMI UNTUK
MAKLUMAT LANJUT

03 6028 1878

GALERI JUALAN



MK Land Bukit Beruntung
Taman Bunga Raya

PEMAJU

Medan Prestasi Sdn. Bhd. 199501010614 (339815-X)
 No. 1, Persiaran Bunga Raya, Taman Bunga Raya,
 Bukit Beruntung, 48300 Rawang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia.

mkland.com.my

<https://www.tamanbungaraya.com.my/>

MKLAND

Pemaju: Medan Prestasi Sdn. Bhd. • Alamat Pemaju: No. 19, Jalan PJU 8/5H, Perdana Business Centre, Bandar Damansara Perdana, 47820, Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan • No. Tel. Pemaju: 03-77268866 • No. Lesen Pemaju: 6822/12-2028/1439(R) • Tempoh Sah Laku: 01/01/2024 – 31/12/2028 • No. Permit Iklan & Jualan: 6822-26/09-2027/0724(N)-(L) • Tempoh Sah Laku: 02/09/2025 – 01/09/2027 • Tarikh Dijangka Siap: September 2027 • Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Perbandaran Hulu Selangor • Pelan Bangunan: Bil.(9) dlm.MPHS .431/09/L/ 2024/255-B • Bebanan Tanah: Tiada • Pegangan Tanah: Pajak 73 tahun (Tamat: 04/09/2097) • Jumlah Unit: 96 unit • Harga Minima: RM 290,000 – Harga Maksima: RM343,750 • Sekatan Kepentingan: Rumah Selangorku, (1) Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai tanpa kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. (2.) Sekatan pindahmilik dikenakan selama 5 tahun daripada tarikh pindahmilik didaftarkan daripada pemaju kepada penerima pindahmilik. (3.) Dalam tempoh 5 tahun daripada tarikh pindahmilik setiap permohonan kebenaran pindahmilik berikutnya hendaklah disertakan dengan surat persetujuan daripada Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor. (4.) Bagi pindahmilik daripada pemaju kepada penerima pindahmilik yang tidak tertakluk kepada permohonan kebenaran pindahmilik berikutnya hendaklah disertakan dengan surat pengesahan daripada Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
 MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY